

Заключение о результатах публичных слушаний

«13» мая 2022 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 19 апреля 2022 г. № 42-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта межевания части территории квартала, ограниченного улицами Рогова, Профсоюзная и 4 проездом Мясново в Привокзальном районе города Тулы», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 20 апреля по 11 мая 2022 года.

Перечень информационных материалов:

- 1) копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 19 апреля 2022 г. № 42-п;
- 2) проект межевания территории. Основная часть;
- 3) проект межевания территории. Материалы по обоснованию.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула <http://www.dumatula-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 20 апреля 2022 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 50, с 20 апреля по 11 мая 2022 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждую среду и пятницу с 15.00 часов до 17.00 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 11 мая 2022 года в 17.00 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

В публичных слушаниях приняли участие 2 юридических лица, одно из которых является участником публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 1 от 12 мая 2022 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения:

- 1) от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 0 предложений и 0 замечаний;
- 2) от иных участников публичных слушаний: 0 предложений и 0 замечаний.
- 3) от ресурсоснабжающих организаций: 0 предложений и 1 замечание.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	<p>По территории квартала, ограниченного улицами Рогова, Профсоюзная и 4 проездом Мясново в Привокзальном районе города Тулы проходят сети водоотведения, эксплуатируемые АО «Тулагорводоканал» на основании договора аренды.</p> <p>В соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* расстояние фундаментов зданий и сооружений от сетей водоотведения должно составлять не менее 5 м, вследствие чего необходимо учесть факты наличия объектов коммунальной инфраструктуры и необходимости соблюдения зон санитарной охраны (замечание от 1-й ресурсоснабжающей организации)</p>	<p>С целью необходимости обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни, целесообразно учесть замечание</p>

Выводы по результатам публичных слушаний: поддержать проект межевания части территории квартала, ограниченного улицами Рогова, Профсоюзная и 4 проездом Мясново в Привокзальном районе города Тулы, с учетом замечания.

Опубликовать настоящее заключение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

Председатель постоянной комиссии

Тульской городской Думы по инвестиционной политике,

строительству и развитию предпринимательства,

заместитель председателя постоянно действующей

комиссии по подготовке и проведению

публичных слушаний и общественных

обсуждений по градостроительным вопросам

и правилам благоустройства территории

муниципального образования город Тула

